

POPIS ZAMĚRŮ:

Na základě zadávací dokumentace a zpracovaného EP jsou dle dotačního titulu navržena následující opatření: **Podporovaného projektu pro úsporné opatření budovy:**

- Komplexní, či návazné stavební opravy budov vedoucí ke zlepšení tepelné technických vlastností obalových konstrukcí budovy.
- Systémový nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.
- Vnější stínící prvky pro vybrané expozované místa (žaluziové boxy zapuštěné do KZS).
- Rekonstrukce kotleny, vč. hydraulického vyregulování
- Instalace FV systému na střechu budovy A.
- Modernizace vnitřního osvětlení.
- Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

V rámci úsporných opatření budovy jsou navržena další opatření, která jsou vyvolána nefunkčním či havarijním stavem:

- Přístupnost a bezbariérové užívání objektu v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání. Dokumentace byla konzultována na ÚV u Vládního výboru pro zdravotně postižené občany v rámci Národního rozvojového programu, schválena ve Vládním výboru a schválena i dotace na MŠMT z programu „Zajištění Národního rozvojového programu mobility pro všechny“
- Opava nástavby strojovny výťahu v objektu A pro bezpečný a funkční výstup na střechu s FVE.
- Rekonstrukce vnitřních elektroinstalací rozvody, včetně nových elektroinstalací rozvodů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
- Rekonstrukce ZTI
- Kanalizace stávající a ležetých částí pod stropem, včetně přípojek k zařizovacím předmětům
- Rozvody SV, TV a příp. cirkulace
- Výměna veškerých zařizovacích předmětů (WC, pisoáry, umyvadla, dřezy, sprchy, vývěvy) dle hygienických předpisů s ohledem na dělení zaměstnanci/žáci, muži, resp. hoši/ ženy, resp. dívky.
- Náprava PBR objektu – stávající řešení objektu z let 1995–97, kdy proběhla rekolaudace na ZÚS, již neplní bezpečné řešení budovy.

POZNÁMKA:

ZMĚNY VNĚJŠÍHO VZHLEDU OBJEKTŮ JSOU PATRNÉ Z PŘÍLOH VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE. NÁVRH JIŽ BYL KONZULTOVÁN S NPÚ A RESPEKTUJE STANOVISKO MERO/1181/05K/23/ON ZE DNE 18.10.2023 A 10.1.2024. OPRAVAMI VŠAK NEDODÁ KE ZMĚNĚ PŮDORYSNÉHO ANI VÝŠKOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ OBJEKTU. POUŽE V RÁMCI BB OPRAV A POŽADAVKŮ PRO PŘÍSTUP A INSTALACI FVE DOJDE K OPRAVĚ STÁVAJÍCÍ NÁSTAVBY VÝTAHOVÉ STROJOVNY – STÁVAJÍCÍ SCHODIŠTĚ BUDE PRODLOUŽENO NAD STŘECHU, VČ. MOŽNOSTI VYUŽITÍ NOVÉ TECHNOLOGIE VÝTAHU, A Tedy I ROZŠÍŘENÍ ZASTÁVKY NAD STŘECHU. A DÁLE JE NAVRŽENA VELE HLAVNÍHO VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ SVISLÁ ZDVHACÍ PLOŠINA.


BARVNÉ ŘEŠENÍ – FASÁDY BUDOU PROVEDENY V KOMBINACI ODSTÍNŮ ŠEDÁ PÍSKOVÁ S JEMNÝM NÁDEHEM OKROVÉ (TEPLÝ ODSTÍN). OZDOBNE PÍLŘE BUDOU SHODNĚ VYSTUPOVAT Z FASÁDY A STEJNĚ JAKO MEZIOKENNÍ PÍLŘE BUDOU MÍT JEMNOU ZRNITOST OMÍTKY A BUDOU V BARVĚ TMAVŠÍHO ODSTÍNU, NEŽ VÝŠE UVEDENÁ. VODOROVNÝ PRUH VE 4.NP, KDE BUDE DEMONTOVÁN KABRINEC, BUDE PROVEDEN V ODSTÍNU HNĚDÉ BARVY, KTERÁ SE BUDE SNAŽIT IMITOVAT OPRAVENÝ A OČIŠTĚNÝ OKLAD V 1. NP. TŮNY PŘI REALIZACI JE NUTNO VYBÍRAT SPÍŠE JEMNĚ, NE SYTĚ, NE VÝRAZNĚ. BUDOVA JE SAMO O SOBĚ VÝRAZNÁ SVOU VELIKOSTÍ A ČLENĚNÍM, BARVA JÍ MÁ SPÍŠE ZJEMNIT. OKNA A DVEŘE JSOU NAVRŽENY S PLASTOVÝM, PŘÍP. HLINÍKOVÝM RÁMEM S KREMVOU BARVOU. ZAKLENÍ BUDE TROUSKLEM, S CELKOVÝM SOUČinitelem PROSTUPU TEPLA PRO OKNA  $U_{0,90}$  0,90 W/(m<sup>2</sup>K) A A PRO DVEŘE S DVOUSKLEM A  $U_{0,90}$  1,70 W/(m<sup>2</sup>K). DEFINITIVNÍ ODSTÍNY BUDOU PŘI REALIZACI ODSOUHLASENY INVESTOREM, POTAŽMO NPÚ A MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM PODLE PROVEDENÝCH VZORKŮ.

PŘEDPOKLÁDÁ SE INSTALACE FV SYSTÉMU NA STŘEŠNÍ KONSTRUKCI OBJEKTU A. NÁVRH POČÍTÁ S INSTALACÍ MAXIMÁLNĚ 36 KS MODULŮ O JMENOVITÉM VÝKONU 400 WP A S CELKOVÝM JMENOVITÝM VÝKONEM 14,4 KWP. SOUČÁSTÍ INSTALACE BUDE ZAJIŠTĚNÍ MĚŘENÍ VYROBĚNÉ ELEKTRICKÉ ENERGIE, ELEKTRICKÉ ENERGIE SPOTŘEBOVANÉ V OBJEKTU A ELEKTRICKÉ ENERGIE DODANÉ MIMO VLASTNÍ OBJEKT DO DISTRIBUČNÍ SÍTĚ. CELKOVÁ VYUŽITELNÁ KAPACITA BATERIOVÉHO ÚLOŽIŠTĚ SE PŘEDPOKLÁDÁ 9,2 KWH.

V PROSTORÁCH ZÚS JE S OHLEDEM NA PROVOZ A S POŽADAVKEM NA NÍZKOU A SNADNO REGULOVATELNOU HLUČNOST VYBRÁNÝ SYSTÉM DECENTRALIZOVANÝCH JEDNOTEK, KTERÉ JSOU NAVRŽENY PRO VYBRANÉ UČEBNÝ S VĚTŠÍM POČTEM ŽÁKŮ A STUDENTŮ, KDE O NUCENÉ ROVNOTLAKÉ VĚTRÁNÍ SE ZPĚTNÝM ZISKEM TEPLA, FILTRACÍ A DOHŘEVEM PŘÍVODNÍHO VZDUCHU, KONKRÉTNÍ UMÍSTĚNÍ A VELIKOST JEDNOTEK MŮŽE BÝT JEŠTĚ UPRAVENO V DALŠÍM STUPNI PD. NÁVRH VŠAK MUSÍ ZOHLEDNIT POŽADAVKY EP A HYGIENICKÉ POŽADAVKY VYPLYVAJÍCÍ Z VÝHLÁŠEK A NŮREM PLATNÝCH PRO DANÝ PROSTOR. DOZVUK VE TŘÍDÁCH SVÝM NÁVRHEM MUSÍ PLNIT POŽADAVKY NORMY ČSN 370527. DÁLE SE PŘEDPOKLÁDÁ DOPLNĚNÍ NUCENÉHO VĚTRÁNÍ K OKENNÍM OTVORŮM, A TO PRO NOVÁ HYGIENICKÁ ŽÁZENÍ A CHŮC A (SCHODIŠTĚVÝ PROSTOR V BUDOVĚ A).

V RÁMCI ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU VŠAK BÝL PŮŘÍZEN TACHYMETRICKÝ PLÁN B/2024 ŠKOLY A BLÍZKÉHO OKOLÍ. V DOBĚ REALIZACE PD VZNIKLY 2 GEOMETRICKÉ PLÁNY – PRO ROZDĚLENÍ POZEMKU (6430–342/2023), KDE DOŠLO K OPRAVĚ PLOCH NA PARCELÁCH 64/1 A ST. 167/1 A NOVĚ VZNIKLY PARCELY 64/6, 64/7, 64/8, 4232 A 4233, A PRO ZMĚNU HRANIC POZEMKŮ (6511–448/2024), KDE DOŠLO K ROZŠÍŘENÍ PARCELY 64/6 NA OKOR 64/7 – VÍZ DOKLADOVÁ ČÁST PD.

V DALŠÍCH STUPNÍCH DOKUMENTACE JE NUTNÁ KOORDINACE S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM V RÁMCI NÁVRHU PARKOVÝCH OPRAV, VČETNĚ NÁHRADNÍ VÝSADBY, U MĚSTSKÉHO POZEMKU 64/1 A 64/7, VČETNĚ JEJICH ODSOUHLAŠENÍ. PARKOVÉ OPRAVY JSOU SOUČÁSTÍ FINÁLNÍCH OPRAV DOTČENÉHO POZEMKU, ANGLICKÝ DVOREK PŘED SÁLEM BUDOVY B BUDE OPRAVEN, VČETNĚ NÁHRADY POŠKOZENÝCH OKLADŮ A VIZUÁLNĚ BUDE ODPOVÍDAT PŮVODNÍMU ŘEŠENÍ, S TÍM ROZDÍLEM, ŽE NYNĚJŠÍ KOVOVÉ ZÁBRADLÍ BUDE ZRUŠENO A ZOSTANE POUŽE RŮST. KONKRÉTNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ JE NUTNO OPĚT ODSOUHLASIT S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM.

| AKCE/PROJECT                           |                        |   |                          |
|--|------------------------|---|--------------------------|
| ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOVY ZÚŠ ROKYCANY |                        |   |                          |
|  |                        | ZPRACOVATEL/DESIGNER  | AUTORIZACE/AUTHORIZATION |
|  |                        |  <b>GREENTHERM CAD s.r.o.</b><br>K PAPIRNĚ 172/26,<br>312 00 PLZEŇ<br>tel.:+420 377 416 625<br>www.greenthermcad.com |                          |
| MÍSTO STAVBY/LOCATION                  |                        | INVESTOR/DEVELOPER  |                          |
| Jiráskova 181, 337 01 Rokycany         |                        | Základní umělecká škola Rokycany, Jiráskova 181, 337 01   |                          |
| REVIZE/REVISION                        |                        | HIP/CHIEF DESIGN ENGINEER   | PODPIS/SIGNATURE         |
|  |                        | ING. SOŇA FISCHEROVÁ  |                          |
| ČÍSLO                                  | PŘEDMĚT REVIZE         | DATUM   |                          |
| NUMBER                                 | SCOPE OF REVISION      | DATE  |                          |
|  |                        | PROJEKTANT/DESIGNED BY  | PODPIS/SIGNATURE         |
|  |                        | YULIIA TARAPACKA  |                          |
|  |                        | KONTROLOVAL/CHECKED BY  | PODPIS/SIGNATURE         |
|  |                        | ING. SOŇA FISCHEROVÁ  |                          |
| STUPĚŇ PD/DESIGN STAGE                 |                        | OBSAH/TITLE   | PÁRE/COPY                |
| DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY        |                        | VÝCHODNÍ POHLED   |                          |
| ČÁST/PART                              | DATUM/DATE             | MĚŘÍTKO/SCALE   | FORMAT/PAPER FORMAT      |
| ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ      | 10/2024                | 1:100   | 610x420                  |
| OBJEKT/OBJECT                          | ČÍSLO AKCE/PROJECT No. | ARCH. ČÍSLO/DRAWING No.   | POŘ. ČÍSLO/SERIAL No.    |
| BUDOVA "A" A "B"                       | -                      | 24 2604   | D.1.1.2.3. 4             |